

济宁城投控股集团有限公司

2022年1季度财务等重大信息公告

重要提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2022年4月30日

目录

第一节	公司基本情况.....	1
第二节	财务会计报告摘要.....	3
第三节	季度内重大事项及对企业的影 响.....	3

第一节 公司基本情况

一、公司基本信息

统一社会信用代码：91370800666743644W

名称：济宁城投控股集团有限公司

企业类型：有限责任公司（国有控股）

法定代表人：李明涛

注册地址：济宁市太白湖新区河都路 101 号文化产业园 B 座

注册资本：伍拾捌亿肆仟柒佰叁拾贰万壹仟柒佰伍拾柒元壹角肆分

成立日期：2007 年 09 月 25 日

营业期限：2007 年 09 月 25 日至 2057 年 09 月 24 日

登记机关：济宁市行政审批服务局

经营范围：城市基础设施建设项目投资；房地产开发；土地一级开发整治；建设项目管理与咨询服务；不动产租赁；物业管理；贸易代理；商业综合体管理服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

二、公司简介

济宁城投控股集团有限公司成立于 2007 年 9 月，是济宁市政府批准设立的国有企业。截至 2021 年底，集团资产总额（不含上市公司恒润股份）814.47 亿元，主体信用评级 AA+。目前，公司业务涵盖城市基础设施建设、地产开发、铁路投资、金融业

务、机场投资与运营、文化旅游、市政园林、施工监理、安保服务等多个领域，从单一的投融资平台逐步发展成多元化的企业集团。

济宁城投自成立以来，紧紧围绕济宁市委、市政府确定的城市建设中心任务，忠实履行国企使命，致力重点工程建设，先后承建了济宁市文化中心、儿童公园、凤凰台植物公园、圣都国际会议中心、太白路东西大桥、城市展示馆、城区古运河综合整治、济宁曲阜机场、曲阜孔子文化会展中心、京沪高铁曲阜东站、文化产业园、新天地国际商务中心、曲师大校区扩建项目、济宁新机场、市公共卫生中医医疗中心等一大批省市级重点项目，特别是文化中心成为济宁新地标，美术馆入选 2019 年全球最受瞩目的十座博物馆，2021 年文化产业园项目被评为“全市十佳产业项目”，尼山讲堂被评为“全市五佳基础设施、民生项目”，对完善济宁城市功能、促进经济社会发展发挥了积极作用。

近年来，公司积极实施战略转型，探索推进集团化管控模式，确定由城市建设向城市经营转变、由单一投融资业务向多元化企业集团转变发展思路，确立了城市建设与运营、产业投资与运营、文旅康养三大主业发展布局。加大对外开放，实施“引进来”战略，推动混合所有制改革，成功引入绿城、保利、碧桂园、南威软件、浪潮集团等知名企业成立合资公司，全力做大做实业务板块，全面开启济宁城投转型突破发展的新征程。

第二节 财务会计报告摘要

一、主要会计数据

指标 \ 年度	2022 年 1 季度
	单位：元
资产总额	84,068,257,484.35
负债总额	56,917,895,684.52
所有者权益	27,150,361,799.83
利润总额	384,039,861.60

注：以上数据按照一季度合并报表数据填报。

第三节 季度内重大事项及对企业的影 响

一、重大人事变动

（一）原任职人员的基本情况

济宁城投控股集团有限公司（以下简称“公司”）原董事长、法定代表人为刘春光，原董事为刘春光、李明涛、公海波、雷振华、张强，原总经理为李明涛。

（二）人员变动的原因和依据。

根据《中国共产党济宁市委员会关于刘春光等同志任免职的通知》、《中国共产党济宁市委员会关于李明涛等同志任职的通

知》、《中国共产党济宁市委员会关于刘超等同志任免职的通知》及公司内部决策程序，刘春光同志不再担任济宁城投控股集团有限公司党委书记、董事长职务。任命李明涛同志为济宁城投控股集团有限公司党委书记、董事长。刘超同志为济宁城投控股集团有限公司党委副书记、董事、总经理；李明涛同志不再担任济宁城投控股集团有限公司总经理职务。根据公司章程规定，董事长为公司的法定代表人，公司法定代表人变更为李明涛。公司董事变更为李明涛、刘超、公海波、雷振华、张强。

（三）人员变动所需程序及其履行情况。

公司已于 2022 年 3 月 8 日在济宁市行政审批服务局完成了上述人员变更相关的工商变更登记。

（四）影响分析和应对措施

相关人员变动不会对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

济宁城投控股集团有限公司董事会

2022 年 4 月 30 日